АДМИНИСТРАЦИЯ АРХАНГЕЛЬСКО - ГОЛИЦЫНСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

28.07.2023 № 40

с. Архангельское Голицыно

**Об утверждении решения об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Архангельско - Голицынского сельского поселения Рузаевского муниципального района утвержденным решением Совета депутатов Архангельско - Голицынского сельского поселения от 30.01.2020 № 8/77 , Плана приватизации муниципального имущества Архангельско - Голицынского сельского поселения на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов Архангельско - Голицынского сельского поселения от 29.12.20222 года 29/149 (с изменениями от 28.07.2023 года),

Администрация Архангельско - Голицынского сельского поселения

Рузаевского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить решение об условиях приватизации следующего муниципального имущества:

1) Жилой дом, кадастровый номер 13:17:0107003:208, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, д. Надеждинка, ул. Ленина, д.27, общая площадь – 23,2 кв.м.

2) Земельный участок, кадастровый номер 13:17:0107003:702, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, д. Надеждинка, ул. Ленина, д.27, общая площадь – 808 кв.м. (приложение)

2. Назначить аукционистом из состава работников Администрации Архангельско - Голицынского сельского поселения Рузаевского муниципального района Республики Мордовия Тихонову О.А. – главу Архангельско - Голицынского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Архангельско - Голицынского

сельского поселения О.А. Тихонова

Приложение

к постановлению администрации

Архангельско - Голицынского сельского поселения

от 28.07.2023 года № 40

РЕШЕНИЕ

об условиях приватизации муниципального имущества

1. Сведения об имуществе:

1.1. Наименование объекта – жилой дом и земельный участок.

1.2. Местонахождение: Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, Архангельско - Голицынское сельское поселение, д. Надеждинка, ул. Ленина, д. 27.

1.3. Краткая характеристика объекта: назначение: жилое, этаж 1, год постройки – 1931, общая площадь – 23,2 кв.м. Фундамент – столбчатый деревянный, материал наружных стен –-деревянные, перегородки– деревянные, перекрытия – деревянные, кровля – металл, полы –дощатые, окна-деревянные.

Форма собственности имущества – муниципальная, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 29.12.2022 г. 13:17:0107003:208-13/038/2022-3, кадастровый (или условный) номер № 13:17:0107003:208.

1.4. Земельный участок – общая площадь 808 кв.м., собственность от 08.06.2023 г. 13:17:0107003:702-13/065/2023-1, кадастровый (или условный) номер № 13:17:0107003:702.

2. Способ приватизации – аукцион.

3. Начальная цена (руб.) – 270 000 (Двести семьдесят тысяч) рублей, без НДС.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 13500 руб. (5% от начальной цены).

5. Порядок платежа – единовременно.

\*) Рыночная стоимость объекта определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (исполнитель – Общество с ограниченной ответственностью «Оценочные системы». Отчет №23/06/545-н. Дата оценки: 12.07.2023г.).